

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone commerciale, proche d'Avignon (84000)

Annonce C1291610 postée le 23/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Vaucluse, proche d'Avignon (84000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie et snacking bénéficiant d'un emplacement stratégique en zone commerciale, agglomération d'une grande ville.

Belle localisation :

- Située sur un axe très passant, au cœur d'une zone commerciale dynamique.
- Parking privatif pour la clientèle, entourée de nombreuses enseignes attractives.

Activité et potentiel :

- Boulangerie - pâtisserie établie, réputée et clé en main.
- Secteur en plein essor avec de nombreuses opportunités de développement (snacking, restauration rapide, services additionnels).

Équipe en place :

- Personnel qualifié, formé et autonome.
- Organisation rodée pour assurer une transition en douceur.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires annuel : + 800 000 €.
- Rentabilité : 222 000 €.

Prix de vente, les frais d'agence inclus : 726 000 €.

Une opportunité pour un investisseur ou un professionnel souhaitant développer une activité florissante avec un potentiel de croissance significatif.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 710 000 € FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1291610/42.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1291610/42.jpg)

