

## Bar, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse, Nancy au centre ville (54000)

Annonce C1291587 postée le 23/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Nancy (54000) : A vendre bar-brasserie de près de 70 m<sup>2</sup>, située dans un secteur prisé de la vieille ville.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 40 couverts en salle et bénéficie d'une terrasse de 20 places en saison avec une forte visibilité ainsi qu'un caveau aux normes.

Cuisine aux normes et de plain pied, équipements professionnels et Licence IV.

Loyer : 1.100 €, charges comprises.

Bail 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 99.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**