Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vin et spiritueux, Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Librairie, Pharmacie, Beaune (21200)

Annonce **C1291493** mise à jour le **24 décembre 2024**

Description de l'activité

Beaune (21200) : A louer un espace commercial bien situé.

Ce local situé en rez de chaussée d'une copropriété de six lots dont trois déjà occupés, d'une surface d'environ 61 m2 avec large porte vitrée et deux baies vitrées sur l'arrière.

Ce bien est proposé brut de béton, compteurs eau et EDF installés et à démarrer, vitrines posées.

Arrêt de bus face au local.

L'aménagement pour l'activité reste à la charge du preneur ainsi que toutes démarches administratives pour la bonne réalisation du projet.

Conviendrait pour tout commerce de services ou des bureaux.

Des lots contigus sont disponibles dans le cadre d'une activité nécessitant une plus grande surface (possibilité d'ouverture entre eux).

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer annuel : 15 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1291493/90.jpg