

## Bureaux / Locaux professionnels, 30 m<sup>2</sup>, Nantes (44000)

Annonce C1291435 postée le 23/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Dans un quartier recherché, un bureau de deux pièces au premier étage à usage strictement professionnel. Il comprend : pièce principale, espace bureau et cuisine, bureau indépendant, salle d'eau. Beaucoup de charme. Une belle adresse.

**Surface commerciale :** 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 30 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **89 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **81 399 €**

Montant honoraires : **9.8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.