

## Hôtel bureau avec salle de séminaire, Lourdes (65100)

Annonce C1291421 postée le 23/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre complexe hôtelier représente une réelle opportunité d'investissement.

Situé proche d'un haut site touristique pyrénéen mondialement connu, et bientôt classé au patrimoine mondial de l'Unesco, le pic du midi de bigorre.

Un locataire professionnel est déjà en place, et peut faire partie intégrante du projet qui autorise de nombreux leviers d'expansion.

Un Cu est déjà validé et attribué pour agrandir et construire des eco-logis, les fondations d'un centre de bien-être sont déjà en place.

Une salle de séminaire est déjà aménagée.

Ce sublime site de 'tourisme vert' ne demande qu'à revivre.

Il y a la possibilité de racheter sur le même complexe des appart hôtels.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

**Surface commerciale** : 23 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 23 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 575 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**