

## Bar, Restaurant licence IV, Toulouse sur un axe passant proche du centre ville de Toulouse (31000)

Annonce C1291419 postée le 23/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre bar, restaurant avec Licence IV sur un axe passant proche du centre-ville de Toulouse.

Travaille uniquement en soirée à partir de 17h.

Cette activité peut être complétée par une offre de bar de quartier avec une restauration du midi pour les commerçants et résidant du secteur.

La salle principale de 70 m<sup>2</sup> est complétée par une 2eme pièce de 20 m<sup>2</sup>, une cuisine, une réserve et 2 chambres à l'étage permettant de résider sur place.

Le loyer est de 1 250 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale :** 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**