

## Murs commerciaux, 75 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce C1291301 postée le 20/décembre/2024

### Description de l'activité

---

\*\*\* A vendre \*\*\* Situé au sein du centre-ville de Saint-Brieuc, cellule commerciale à usage de bureaux d'une superficie de 75 m<sup>2</sup> environ.

Locataire en place.

**Surface commerciale :** 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 9 780 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 114 450 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 105 000 €

Montant honoraires : 9 %

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brieuc : **48 059 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.