

## Boulangerie avec emplacement stratégique, en Gironde (33)

Annonce **C1291191** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie, créée en 2017, est idéalement située sur un axe passant et dispose d'un grand parking permettant d'accueillir de nombreux clients. Elle se trouve dans le département de la Gironde (33), sur un emplacement de premier choix.

La surface totale de 215 m<sup>2</sup> comprend un magasin spacieux ainsi qu'une salle de restauration, offrant un fort potentiel pour développer l'activité snacking.

L'atelier de production, vaste et parfaitement équipé, est conçu pour répondre à la demande actuelle et s'adapter à une éventuelle croissance. De plus, il est possible d'acquérir les murs, constituant une opportunité d'investissement sur un emplacement stratégique.

**Surface commerciale :** 215 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 215 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	625 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **366 800 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.