

Restaurant dans une zone touristique,, Douarnenez (29100)

Annonce **C1291169** postée le **19/décembre/2024**

Description de l'activité

Finistère - Douarnenez (29100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant renommé de 78 couverts.

Raison de la cession : Cause santé (urgent). Affaire cédée à regrets et à vil prix suite à des problèmes de santé.

Locaux de 217 m2 bien entretenus comprenant une cuisine à l'équipement récent et fonctionnel, deux salles (60 et 18 couverts), réserves, labo, chambres froides, cave, vestiaires du personnel.

Clientèle d'habitues et touristique.

- CA de oscillant entre 450 K€ et 500 K€ annuel.
- EBE retraité (rémunérations et charges TNS réintégréés) de 62 252 €.

Bail commercial neuf lors de la reprise.

Surface commerciale : 217 m²

Surface totale : 217 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



