

Local professionnel de 60 m2 proche d'Auray (56400)

Annonce **C1291137** mise à jour le **30 décembre 2025**

Description de l'activité

Morbihan, secteur d'Auray (56400) : A louer un local professionnel en très bon état.

Un espace fonctionnel et bien aménagé pour une activité.

Caractéristiques principales :

- 2 entrées indépendantes pour plus de flexibilité.
- Salle d'attente partagée (espace commun), idéale pour accueillir les clients.
- Coin kitchenette, parfait pour les pauses.
- Pièce dédiée aux archives, pour organiser et stocker les documents.
- Sanitaires privatifs pour le confort.
- Petit extérieur clos, offrant un espace agréable et sécurisé.
- 3 places de parking incluses ; un atout précieux pour le repreneur et les visiteurs.

Le local est idéal pour une activité libérale (profession médicale, paramédicale, juridique, etc).

Situation : Localisation pratique et facilement accessible.

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **à proximité de Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.