

Salon de coiffure de 58 m2 dans un centre commercial, ciel ouvert,, Toulouse (31000)

Annonce **C1291087** postée le **18/décembre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure entièrement refait d'environ 60 m2 disposant de 6 postes de coiffage et de 2 poses de lavage.

Commerce profitant d'une belle visibilité et d'un accès facilité avec un parking privatif pour les commerces de ce centre commercial à ciel ouvert ; emplacement stratégique à l'entrée d'une commune dynamique du Sud Est de Toulouse.

Chiffre d'affaires pour le dernier bilan autour de 200 K€ HT.

Exploité depuis une dizaine d'années par une gérante assisté d'un salarié et d'un apprenti, le chiffre d'affaires est en augmentation constante grâce notamment au développement récent et important d'habitations dans cette zone de chalandise.

Bail en cours.

Taxe foncière à la charge du bailleur.

Prix, les honoraires d'agence inclus de 166 200 €.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer annuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.