Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fromagerie, épicerie fine, vins et gourmandises, Rouen (76000)

Annonce **C1291057** postée le **18/décembre/2024**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce de fromagerie, épicerie fine, vins et gourmandises.

Plateaux raclette, charcuterie italienne, corbeilles gourmandes, communication internet, etc sont autant de potentiel de développement pour demain.

Une belle boutique agencée avec goût, offrant tout l'univers d'un artisan primeur, qui propose ces gourmandises tel que fruits, légumes de qualité, sélection de vin, fromages, petite épicerie fine et autres spécialités, etc.

Aucun travaux à prévoir ; cette affaire correspond idéalement pour s'épanouir en couple dans un commerce artisanal de proximités à valeur ajoutée.

Secteur peu concurrentiel ; la clientèle apprécie la complémentarité avec les artisans commerçants dans ce quartier de qualité.

Belle rentabilité : 100 000 € / an.

Atout : Faible loyer 2,5 % du CA.

L'affaire libre de personnel.

Idéale pour un couple (secteur de Rouen 76).

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 25 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**218 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.