

## Bureaux / Locaux professionnels, 174 m<sup>2</sup>, Bourg-en-Bresse (01000)

Annonce C1290899 mise à jour le 05 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A proximité d'une gare, dans immeuble en copropriété, un appartement ou des bureaux de 173,94 m<sup>2</sup> (carrez) en bon état général comprenant actuellement :

- 5 bureaux individuels fermés.
- 1 salle de détente.
- 1 salle d'archives.
- Plusieurs rangements.
- 2 places de stationnement sur parc fermé, sécurisé.

Actuellement à usage de bureaux, cette surface pourra faire l'objet d'un changement de destination à usage d'habitation.

Renseignements sur demande.

**Surface commerciale** : 174 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 174 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : 155 000 €

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---



