Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un village de plus de 1700 habitants, dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1290877** mise à jour le **26 décembre 2024**

Description de l'activité

A vendre un restaurant - bar - tabac situé dans un charmant village des Deux-Sèvres (79) de plus de 1700 habitants, réalisant un chiffre d'affaires supérieur à 140 000 €.

Cette belle petite affaire es implantée au cœur du village avec plusieurs atouts.

Une belle place disposant de nombreux stationnements, une décoration typique, 2 salles de 25 couverts chacune, et une belle terrasse ensoleillée.

L'établissement est ouvert uniquement le midi du lundi au vendredi et bénéficie de 6 semaines de congés.

Rentabilité supérieure à 50 000 €.

Un logement de 4 chambres avec bureau vient complété ce bien.

Affaire idéale pour un couple souhaitant se lancer dans l'entreprenariat.

Vente indissociable des murs pour 110 800 € FAI.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	142 000 €
EBE	55 000 €
Res. net	27 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **110 800 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.