Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Poissonnerie dans une zone touristique, en Vendée (85)

Annonce **C1290866** mise à jour le **26 décembre 2024**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre une poissonnerie située dans une belle commune avec un matériel neuf et de belles prestations.

L'établissement est idéalement situé, et il y a une belle surface de vente d'environ 50 m2, avec une réserve et vivier ; le tout équipé de matériel récent.

Les horaires, et les jours de congés permettent de garder une bonne qualité de vie.

Belle renommée pour ce commerce qui attire une clientèle fidèle, locale et touristique en saison.

L'affaire génère un chiffre d'affaires supérieur à 1.300 000 € HT.

Un logement d'environ 100 m2.

C'est un outil de travail de grande qualité pour un couple exploitant, avec la possibilité d'acheter les murs commerciaux et d'habitation.

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	59 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**416 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.