

Crêperie avec terrasse au bord de la mer, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1290860** mise à jour le **26 décembre 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de crêperie située en bord de mer en Loire Atlantique (44).

Un cadre idyllique pour réaliser le rêve de gérer une propre crêperie tout en vivant sur place.

- Emplacement idéal : Au bord de la mer en Loire-Atlantique, attirant une clientèle locale fidèle et des touristes en quête d'authenticité et de saveurs bretonnes.

- Cuisine aux normes : prête à accueillir les talents culinaires pour ravir les clients avec des crêpes et galettes savoureuses.

- Belle terrasse : Cadre agréable pour les repas en plein air avec vue sur la mer, garantissant des moments inoubliables aux convives.

- Logement inclus : Une ambiance maritime.

Avantages :

- Logement à personnaliser : prévoir un rafraîchissement pour le logement afin de l'adapter aux goûts et besoins.

- Ambiance maritime : Possibilité de profiter pleinement de l'atmosphère unique de la côte atlantique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 14 640 €

Éléments chiffrés :

CA	520 000 €
EBE	152 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **586 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.