

## Bar, Brasserie, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Trévoux (01600)

Annonce **C1290829** mise à jour le **26 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Ain - Trévoux (01600) : Cession de fonds de commerce d'un charmant restaurant offrant une cuisine traditionnelle et raffinée dans le centre-ville.

Situé dans un quartier dynamique et prisé, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une excellente réputation.

La décoration élégante et chaleureuse ainsi que la terrasse ombragée ajoutent au charme de ce lieu convivial. La salle de restaurant peut accueillir jusqu'à 40 couverts et la cuisine est entièrement équipée pour garantir le bon fonctionnement de l'activité.

Le loyer mensuel est attractif et le bail en cours jusqu'à 2024.

Un établissement de renom permettant de développer une propre affaire culinaire.

Idéal pour un professionnel de la restauration en quête d'une opportunité clé en main dans un emplacement stratégique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	487 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Trévoux (01600), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Trévoux : **6 921 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.