

## Prêt-à-porter, 190 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1290780** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique de prêt-à-porter hommes et femmes idéalement située sur un emplacement numéro un, bénéficiant d'une belle visibilité.

Surface totale de 190 m<sup>2</sup> avec une surface de vente de 100 m<sup>2</sup>. Les agencements sont sur mesure et de qualité.

Ce magasin distribue de belles marques.

Idéal pour un couple d'exploitants.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 190 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 15 262 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	266 000 €
EBC en 2023	76 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **33 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**