

Local commercial de 41 m2 - centre de Rennes (35000)

Annonce **C1290756** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Local commercial (droit au bail) situé au centre-ville de Rennes, en Ille-et-Vilaine (35).

- Surface de vente 25 m2.
- Cave sous le magasin de 16 m2.
- Toilettes communes dans l'escalier.

Le long d'une des rues commerçantes du centre-ville de rennes (35000) avec un flux piétons important et des transports publics à proximité.

Le bail commercial permet la vente d'articles de textiles et tous vêtements, maroquinerie, chaussures, bijouterie, cadeaux, parfumerie, vaisselle, gadgets, optique, épicerie fine, confiserie, diététique, fleurs, chocolats, coiffure, photos, carterie, librairie.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 1 054 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.