

Bureaux / Locaux professionnels, 293 m2, Noyal-Pontivy (56920)

Annonce **C1290719** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

AV NOYAL-PONTIVY - Ensemble immobilier mixte actuellement vide comprenant un plateau de bureaux, un entrepôt et un appartement. Le tout sur un terrain privatif de 472m2 avec places de stationnements privatives. Plateau de bureaux au Rez-de-chaussée de 98m2 (Accueil/bureau, 3 bureaux, 1WC PMR)Un entrepôt de 135m2 non isoléUn appartement de Type 3 60m2 (salon/cuisine, 2 bureaux, 1WC/douchedIdéal PME pour exploitation ou Investisseur, prix et conditions, nous consulter.

Surface commerciale : 293 m²

Surface totale : 293 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **200 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **186 916 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Noyal-Pontivy (56920), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Noyal-Pontivy : **3 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.