Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs d'un immeuble mixte avec bureaux, entrepôt et appartement, Noyal-Pontivy (56920)

Annonce **C1290719** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

À Noyal-Pontivy – Ensemble immobilier mixte actuellement vide comprenant un plateau de bureaux, un entrepôt et un appartement. Le tout sur un terrain privatif de 472 m² avec places de stationnement privatives.
Plateau de bureaux au rez-de-chaussée de 98 m² (accueil/bureau, 3 bureaux, 1 WC PMR)
Un entrepôt de 135 m² non isolé
Un appartement de type 3 de 60 m² (salon/cuisine, 2 bureaux, 1 WC/douche)
Idéal pour l'exploitation d'une PME ou pour un investisseur.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 293 m²

Surface totale : 293 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**200 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**186 916 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Noyal-Pontivy, Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Noyal-Pontivy : **3 804 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.