Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1290707** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria sur place et à emporter avec une Licence IV (très peu exploitée), en emplacement N°1, sur un secteur en plein développement économique.

Le travail actuel est en couple avec un renfort en cuisine à 24h.

Cette pizzeria a une capacité d'une trentaine de couverts en intérieur et d'une quarantaine de places en terrasse.

Ouvert du lundi au vendredi de 11h30 à 13h30 et le soir de 18h à 21h30. Ferme le week-end. Congés annuels de 2 semaines fin décembre et 3 semaines en août.

- CA 2023/2024 : 207 900 € HT.

- PERF : 59879 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 035 €

Éléments chiffrés :

EBE	60 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**74 250 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1290707/18.jpg