

## Local commercial de 2001 m<sup>2</sup> sur un emplacement N°1,, Nancy (54000)

Annonce C1290671 postée le 16/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : Local commercial brut (fluide en attente).

Un espace commercial de 2001 m<sup>2</sup>. La surface bénéficie d'une belle verrière qui donne une luminosité particulière chaude des lieux.

Situé au cœur du centre-ville de Nancy, il y a plus de 300 places de parking, des locomotives entourent la surface de vente.

Un emplacement numéro 1 avec toutes les commodités qui apporteront une dynamique à l'activité.

Possibilité de diviser la surface par deux.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 108000,00 €.

**Surface commerciale :** 2 001 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 2 001 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 25 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.