

Boulangerie, Pâtisserie, 156 m² dans une zone fréquentée,, Nice (06300)

Annonce C1290610 mise à jour le 25 décembre 2024

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06300) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie avec emplacement de choix, et un flux piétons constant.

Magasin refait à neuf disposant de 16 places assises en intérieur et 14 places en terrasses ensoleillées sur un axe stratégique. Évènements récurrents aux alentours.

Cette boulangerie détient plus de 100 m² de local de production et de stockage, de quoi laisser place à l'imagination en production. Trois unités de climatisation présentes.

EBE retraité de 70 000 €.

- Prix, les honoraires du cabinet inclus : 239 800 €.
- Prix net vendeur : 220 000 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 9 % TTC soit 7,5 % HT.

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Éléments chiffrés :

CA	253 000 €
EBE	70 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **239 800 € FAI**

Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.