

Boulangerie, Pâtisserie, 172 m2 dans un village dynamique,, Beaufort-sur-Doron (73270)

Annonce **C1290581** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Savoie - Beaufort-sur-Doron (73270) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située au cœur du beaufortain, dans un village dynamique, offrant un fort potentiel tant en pâtisserie qu'en boulangerie.

- Emplacement privilégié : Située sur la route des Grands Alpes, aux pieds de plusieurs stations de ski, avec une visibilité incomparable à l'entrée du village.
- Accessibilité : Stationnement possible à proximité immédiate de la boulangerie.
- Marché hebdomadaire : Présence d'un marché tous les mercredis, toute l'année.
- Équipement : Boulangerie-pâtisserie bien équipée et très bien entretenue.
- Cette affaire comprend une succursale dans un village de station de ski, également avec stationnement à proximité.

Informations supplémentaires :

- Jours de fermeture : un jour de fermeture hebdomadaire.
- Congés annuels : 8 semaines de congés annuels.
- Chiffre d'affaires 2023 - 2024 HT : 760 000 €.

Prix de vente : 420.000 € (les frais d'agence en sus).

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

Loyer mensuel : 2 174 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **434 484 €** FAI

Localisation

Localisation : **Beaufort-sur-Doron (73270), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Beaufort-sur-Doron : **2 307 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

