

Boulangerie, région rouennaise, fermée dimanche, en Seine Maritime (76)

Annonce **C1290438** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Situé dans la région rouennaise, proche d'un supermarché, à vendre une boulangerie - pâtisserie disposant d'un magasin spacieux avec entrée et sortie distinctes. Elle offre une belle longueur de vitrine permettant la mise en avant de beaucoup de produits.

Superficie de 280 m².

Boulangerie de plain-pied et équipée avec du matériel entretenu et renouvelé régulièrement. Le four de marque Bongard est électrique, âgé de 4 ans.

Fermée le dimanche. Congés annuels de 5 semaines.

L'achèvement des travaux de rénovation du parking, actuellement en cours, offrira à cette affaire une belle visibilité et contribuera encore à la progression de l'activité qui génère actuellement 650 clients par jours.

Le loyer est cohérent avec l'affaire (3,4 % du CA).

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Éléments chiffrés :

CA	800 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 640 € FAI**

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.