

## Restaurant japonais haut de gamme dans une région dynamique de Caen (14000)

Annonce C1290428 postée le 12/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant japonais haut de gamme à fort potentiel situé dans la région dynamique de Caen (14000).

Véritable institution pour les amateurs de cuisine asiatique, cet établissement allie une belle rentabilité, une équipe autonome et une ambiance chaleureuse et raffinée.

Les atouts de ce fonds de commerce :

- Chiffre d'affaires de plus de 800 000 € HT, en progression constante.
- Excédent brut d'exploitation (EBE retraité) avoisinant 200 000 €, garantissant une belle rentabilité.
- Une équipe en place, expérimentée et autonome, prête à accompagner la transition et à assurer la continuité du service.
- Une décoration cosy et moderne, créant un cadre idéal pour séduire une clientèle fidèle et variée.
- Rémunération confortable pour la direction, avec des marges solides et un modèle éprouvé.
- Un cadre propice au succès
- Situé dans un secteur attractif de l'agglomération caennaise, l'établissement bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clients.
- La réputation du restaurant, bâtie sur la qualité des plats et le soin apporté à chaque détail, en fait une adresse incontournable pour les gourmets locaux et les visiteurs.

Une belle affaire :

Cette entreprise est idéale pour un repreneur souhaitant :

- Investir dans une affaire clé en main, avec une équipe capable de fonctionner en toute autonomie.
- Profiter d'une activité louable et d'une clientèle déjà conquise.
- Développer encore davantage le potentiel de l'établissement, que ce soit par l'élargissement de l'offre ou des actions de communication ciblées.

Opportunité de piloter un restaurant prospère tout en s'offrant une qualité de vie optimale.

Un établissement renommé et louable.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**