

Hôtel restaurant 3* avec piscine dans le Var (83)

Announce **C1290348** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Hôtel Restaurant *** : Beau Village du Var – Sud de la France situé dans un charmant village du Var, cet hôtel restaurant bénéficie d'une belle clientèle et d'une localisation de choix dans une région touristique.

SUR LES CHIFFRES :

- chiffre d'affaires HT 2023 > 1 000 000 €.
- Taxe foncière annuelle : 4 800 €.

SUR L'AFFAIRE : Organisation fréquente d'évènements.

L'établissement comprend plusieurs bâtiments sur un terrain > 4 000 m² :

- réception, salle à manger, cuisine professionnel, logement > 100 m².
- 15aine de clés + studios équipés.
- Piscine + Pergola.

Acquisition fonds de commerce seul possible.

Le commerce possède : **une piscine, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 4 800 m²

Surface totale : 4 800 m²

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2025
1 000 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 180 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.