

## Hôtel restaurant 2\* avec piscine dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1290342** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Hôtel restaurant bénéficie d'une belle clientèle et d'une localisation de choix dans une région touristique.

SUR LES CHIFFRES :

- Chiffre d'affaires HT 2023 : 300 000 €.
- Taxe foncière : 380 €/mois.

SUR L'AFFAIRE :

L'établissement comprend plusieurs bâtiments sur un terrain > 10 000 m2 :

- Réception, salle à manger, cuisine, logement > 200 m2.
- 10aine de clés + Gîte.
- Piscine + terrasses extérieures + emplacements Camping-Cars arrivées eau et électricité Restaurant 60aine couverts (grande licence restauration).

Une partie du terrain n'est pas mise en valeur (développement d'une activité de camping envisageable).

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, une terrasse**  
Confort : **2 étoiles**

**Surface commerciale** : 13 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 13 000 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 456 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.