Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 18 chambres avec piscine dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1290339** postée le **12/décembre/2024**

Description de l'activité

Fonds de Commerce d'un hôtel au cœur de la Provence sur site Touristique de Renom.

Chambres : + de 18 chambres dans un bâtiment du XIXème Siècle.

Fermeture 2mois/ An.

Taux d'Occupation sur la période d'ouverture : 69 %.

L'Hôtel est un établissement.

Emblématique de charme qui offre un cadre provençal authentique et paisibl.

Exploitation sur + 8000 m2 dont bâtiment datant du XIX ème Siècle Parc de + 8 000 m2 arboré.

Chiffre d'affaires Hôtel : 900.000 € HT.

chiffre d'affaires Restaurant 750.000 € HT dont 450.000 € liés à l'activité de l'Hôtel 40 % de clientèle étrangère Superficie du bâtiment développée de + de 900 m2 sur terrain de + de 8.000 m2.

Piscine.

Caractéristiques de l'établissement : Emplacement Privilégié : Situé à quelques minutes du centre historique de Saint-Rémy, l'hôtel bénéficie d'un cadre naturel enchanteur.

Prestations de Qualité : Chambres spacieuses et élégamment décorées, jardin méditerranéen, piscine privée et terrasses diverses Clientèle Fidèle, l'hôtel jouit d'une réputation solide dans la région.

Possibilité d'acquisition uniquement du Fonds de Commerce.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer mensuel : 18 360 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **6 707 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.