

## Fleuriste, 150 m<sup>2</sup> dans le Var (83)

Annonce C1290335 postée le 12/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce Fleuriste – Ville littorale du Var – Sud de la France Belle enseigne d'artisans fleuristes proposant un travail de qualité, sublimant l'esthétisme naturel des fleurs et des plantes.

#### SUR LES CHIFFRES :

- chiffre d'affaires HT 2023 > 250 000 €.
- Loyer mensuel : 935 €.
- Charges locatives annuelles : 2 070 €.
- EBE retraité > 85 000 €.

L'enseigne est situé dans un quartier bourgeois d'une ville littorale du Var, jouissant d'un emplacement stratégique sur un axe d'affluence :.

- Parking devant magasin Le fonds est exploité dans un local > 100 m<sup>2</sup>.
- Chambre froide 30 m<sup>2</sup>.
- Surface de vente + atelier + réserve + coin bureau.
- Petite cour extérieure privative.

Effectif total : 1.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 935 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2025
250 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
1 € (HT)	€ (HT)	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**