

## Local commercial , 200 m<sup>2</sup>, Vernon (27200)

Annonce C1290277 postée le 12/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1 pour ce local commercial d'une surface totale d'environ 200 m<sup>2</sup> (vente + réserve) situé dans une galerie marchande fréquentée.

Pas de travaux à prévoir, sauf aménagement en fonction de votre activité.

Prix du droit au bail 65 000 € HAE + 6 000 € TTC honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 39 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 800 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Vernon (27200), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Vernon : **26 470 ( ville )**

### Photos

---

