Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto, 70 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1290207** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto, PMU, idéalement situé dans le centre de la ville, bénéficiant d'agencements de qualité entièrement refaits il y a peu et entièrement aux normes.

Les commissions tabac sont au dessus des 60 KEuros.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants souhaitant allier confort de vie et rentabilité.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	263 000 €
EBE en 2023	83 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.