

Crêperie, Pizzeria, Restaurant avec terrasse près de Poitiers (86000)

Annonce **C1290204** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

A céder restaurant - crêperie - pizzeria de 200 m² avec terrasse et parking.

Plus de 24 m² de bureau et vestiaire.

A proximité de Poitiers, idéalement situé à proximité d'un pôle de loisir.

Chiffre d'affaires > 200 000 Euros.

Bonne rentabilité beaucoup mieux à faire.

Vendu cause retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 24 754 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	215 000 €
EBC en 2024	76 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **à proximité de Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.