

## Enseignement artistique en plein centre ville,, Meaux (77100)

Annonce **C1290051** postée le **10/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne (77) : A vendre le fonds de commerce d'une école d'arts plastiques à Meaux (77100), en hyper centre-ville, à quelques pas des écoles, des centres culturels, du cinéma et de la future cité de la musique.

Une école sous une enseigne franchisée jusqu'en avril 2025 (contrat renouvelable).

- Interventions dans les écoles (maternelles et primaires).
- Prestations d'anniversaires et évènements d'entreprises.
- Vente de produits dérivés de la franchise et autres marques référencées.

Un lieu agréable lumineux (60 m<sup>2</sup> avec 7 m<sup>2</sup> en extérieur) idéal pour enseigner et faire découvrir de nombreuses activités artistiques (dessin, peinture, sculpture, théâtre, etc).

**Surface commerciale** : 64 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 67 m<sup>2</sup>

### La société est affiliée à un réseau

#### Points fort :

- Clientèle régulière.
- La proximité des écoles.
- Commerce en excellent état.
- C.A 2024/2025 déjà réalisé à hauteur de 50% grâce aux abonnements annuels.
- Reprise de la franchise sans droit d'entrée (uniquement une formation obligatoire).
- Opportunité de développement du CA (bilans et prévisionnel à disposition sur demande).
- Etablissement vendu clef en main.
- Excellente réputation Avis Google.

**Loyer mensuel** : 1 011 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

---



Image not found  
<https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos annonces/1290051/87.jpg>