

Tabac, Presse, Librairie, Loto, Confiserie, 80 m2, Biarritz (64200)

Annonce C1290021 postée le 10/décembre/2024

Description de l'activité

Biarritz (64200) : A vendre fonds de commerce de tabac, presse.

Surface totale : 80 m2.

Dispose d'une réserve de 20 m2, de toilettes 3 m2 et d'un bureau de 8 m2.

Librairie, tabac, presse, jeux, confiseries, boissons, dépôt de pain et viennoiserie.

Ca à développer.

Ouvert de 7h à 12h30 et de 16h à 19h30.

Accès aux normes ERP .

Fermé le jeudi et le dimanche après-midi.

Parking gratuit.

CA 2023 : 72 232 €.

EBE : 18 842 €.

Bail 3/6/9.

Loyer annuel de 7 138,08 € TTC soit 594,84 € TTC mensuel dont 35 € de charges.

Non assujetti à la TVA.

Pas de salarié à reprendre.

Le prix de vente est de 56 000 € TTC FAI.

Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 594 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	72 000 €
EBC en 2023	19 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.