

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1290019** postée le **10/décembre/2024**

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : A vendre boulangerie-pâtisserie possède un emplacement de qualité et sécurisé.

Située sur un axe de sortie de ville et bénéficiant de stationnements aisés à proximité.

Le visuel est bon, la clientèle se compose d'habitues résidant à proximité et de passage.

Le magasin, récemment refait, possède une ligne de vente.

La mise en valeur des produits est indéniable.

les locaux d'exploitation sont vastes, le fournil et le laboratoire sont séparés.

Le chiffre d'affaires est de 320 k€.

Bénéficier d'un jours de repos hebdomadaire et quatre semaines de congés.

d'un logement de 4 chambres, un rafraîchissement est à prévoir, d'un jardin et un garage.

Éléments chiffrés :

CA	320 000 €
EBC	90 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **263 040 € FAI**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.