

## Restaurant avec terrasse près de Chambéry (73000)

Annonce **C1289998** postée le **10/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Grésivaudan : A vendre restaurant dispose d'une salle et d'une cuisine refaites à neuf.

Situé en plein cœur de la vallée du Grésivaudan, à 30 mn de Grenoble et de Chambéry, au pied de la chaîne des Belledonne.

D'une terrasse avec pergolas, ainsi que d'un bel appartement de fonction.

Deux parkings se trouvent à proximité ainsi qu'un accès direct à l'autoroute.

CA en constante évolution.

Faible loyer.

Idéal pour une première affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **218 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.