

Tabac, Presse, 116 m², Royan (17200)

Annonce C1289901 mise à jour le 13 décembre 2024

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : La boutique est agréable et lumineuse avec sa grande façade vitrée.

Entièrement refaite en 2022 dans un concept chic et tendance en bois clair et gris anthracite, la boutique a un agencement optimisé.

Un meuble spécialement conçu permet de mettre en valeur tout un espace dédié aux vapoteuses, e-liquide et CBD.

- En plus de l'espace presse, on trouve un coin café ainsi que de la vente à emporter sur une petit sélection de bouteilles de vin et des boissons fraîches.

Une sans travaux à prévoir.

Idéale pour un couple.

Fermée le dimanche.

Surface commerciale : 116 m²

Points fort :

- Maison de ville de 60 m², comprenant 4 chambres et un jardin clos.

Potentiel de développement : PMU.

Idéale pour un couple.

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **361 680 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.