Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Presse, Tabac, 116 m2, Royan (17200)

Annonce **C1289900** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Charente-Maritime (17) : A vendre tabac, presse.

La boutique est agréable et lumineuse avec sa grande façade vitrée.

Entièrement refaite en 2022 dans un concept chic et tendance en bois clair et gris anthracite, la boutique a un agencement optimisé.

Un meuble spécialement conçu permet de mettre en valeur tout un espace dédié aux vapoteuses, e-liquide et CBD.

- En plus de l'espace presse, on trouve un coin café ainsi que de la vente à emporter sur une petit sélection de bouteilles de vin et des boissons fraiches.

Une affaire sans travaux à prévoir.

Idéale pour un couple.

Fermée le dimanche.

Surface commerciale : 116 m²

Points fort :
Maison de ville de 60 m², comprenant 4 chambres et un jardin clos.

Potentiel de développement : PMU.

Idéale pour un couple.

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **578 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.