Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Civette, Tabac, Presse, Loto, 55 m2 en plein centre ville,, Bernay (27300)

Annonce **C1289890** postée le **09/décembre/2024**

Description de l'activité

Eure - Bernay (27300) : A vendre un fonds de commerce de civette, tabac, presse, FDJ, loto bénéficiant d'un emplacement 1er ordre, sur un lieu de passage stratégique en hyper centre-ville, au côté de nombreux commerces de proximités (la force ; l'emplacement).

L'activité très linéaire, s'adresse à une clientèle fidèle et de bonne tenue
affaire agréable qui sera libre de personnel.

Fermée 1.5 jour par semaine avec de 4 à 5 semaines de congés annuels.

Totale commission de 92 000 € dont 50 000 € de tabac avec 40 000 € de FDJ, loto, presse.

L'activité de jeux est en perpétuelle croissance.

Belle exploitation qui laisse au bilan 70 000 € de richesse.

Une civette correspond idéalement pour une personne seule.

Prix du fonds de commerce : 192 000 € + 9.8% d'honoraires à la charge des acquéreurs.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 090 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**192 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Pacy-sur-Eure (27120), Eure, Normandie**

Nombre d'habitants* à Pacy-sur-Eure : **4 982 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.