

Local commercial , 150 m², Poitiers (86000)

Annonce C1289884 mise à jour le 13 décembre 2024

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A louer aux portes des rues piétonnes de Poitiers et du parking, un local à usage de boutique ou de bureau de 150 m² environ.

Cet espace offre actuellement un sas d'entrée, un bel espace de vente (60 m²), 2 bureaux (15.45 m² et 12.60m²), salle de réunion (23 m²), local archives, local chaufferie, sanitaires et dégagements.

Aucun droit d'entrée demandé.

Bail professionnel ou commercial à créer.

Idéal pour les activités de services, agence immobilière, assurance, etc.

Loyer mensuel de 1 750 € HT + 25 € de charges mensuelles.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Honoraires d'agence : 4 200 € HT.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.