

Bar, Hôtel restaurant en Provence-Alpes-Côte d'Azur

Annonce C1289854 postée le 09/décembre/2024

Description de l'activité

Vente, d'un hôtel restaurant - bar 4**** situé à seulement 200 mètres de la plage, disposant d'un bâti de 700 m2 sur un terrain de plus de 3000 m2. Bénéficiant d'un bel emplacement au cœur d'une station balnéaire très prisée.

L'établissement est doté d'un restaurant, d'un jardin terrasse de 100 m2, d'un bar au bord de la piscine chauffée.

- 6 mois de congés annuel.
- La piscine et petits-déjeuners buffet ouverts à la clientèle extérieure de l'hôtel.
- Évènementiel à développer (l'hôtel peut être privatisé pour célébration de mariages ou autres, etc).

Vente des titres comprenant les murs et le fonds de commerce.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 022 000 €	474 000 €	
€	€	
303 000 €	210 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : 9 484 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul : 4 192 000 € FAI

Localisation

Localisation : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.