

Local commercial , 330 m2 au cœur de Chartres

Annonce C1289845 mise à jour le 13 décembre 2024

Description de l'activité

Chartres (28000) : A louer local commercial situé en plein cœur de l'hyper centre de Chartres, offrant une bonne visibilité grâce à une vitrine de plus de 12 m linéaires.

D'une surface en rez de chaussée de 300 m², il dispose également de 36 m² supplémentaires au premier étage, comprenant une salle de pause, une salle pour le personnel, ainsi que des toilettes h/f.

Le bien comprend aussi une cave sèche de 30 m².

Il bénéficie d'une climatisation réversible (chaud/ froid) et d'un rideau métallique.

Le vitrage double garantit une bonne isolation thermique et phonique, tandis qu'un système d'alarme est installé pour assurer la sécurité des lieux.

L'espace commercial est accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR) et son tableau électrique a été refait à neuf.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos



