Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 330 m2 au cœur de Chartres

Annonce **C1289845** mise à jour le **13 décembre 2024**

Description de l'activité

Chartres (28000) : A louer local commercial situé en plein cœur de l'hyper centre de Chartres, offrant une bonne visibilité grâce à une vitrine de plus de 12 m linéaires.

D'une surface en rez de chaussée de 300 m2, il dispose également de 36 m2 supplémentaires au premier étage, comprenant une salle de pause, une salle pour le personnel, ainsi que des toilettes h/f.

Le bien comprend aussi une cave sèche de 30 m2.

Il bénéficie d'une climatisation réversible (chaud/ froid) et d'un rideau métallique.

Le vitrage double garantit une bonne isolation thermique et phonique, tandis qu'un système d'alarme est installé pour assurer la sécurité des lieux.

L'espace commercial est accessible aux personnes à mobilité réduite (PMR) et son tableau électrique a été refait à neuf.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1289845/156.jpg