

Local d'activité / Entrepôt, 4391 m² près de Poitiers (86000)

Annonce C1289697 postée le 09/décembre/2024

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre entrepôt aux environs de Poitiers sur axe proche autoroute.

Terrain d'une superficie de près de 22 000 m².

Bâtiments d'une surface de 4300 m² environ.

Ce site bénéficie d'une centaine de place de stationnement poids lourd, 70 pour du véhicule léger.

D'une station de lavage avec séparation des hydrocarbures.

d'une cuve de 10 000 L, 600 m² de quai de déchargement et de plusieurs bureaux.

Site sécurisé avec portail (fermeture automatique à partir de 18h) et vidéo surveillance.

Ce bâtiment est en partie loué et bénéficie de revenus locatifs d'environ 9 799 € HT/ mois.

Idéal pour une activité de transport, logistique, entreposage, grossiste.

Prix de vente : 1 571 800 € FAI.

Surface commerciale : 4 391 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 571 800 € FAI**

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

