

Hôtellerie de plein air 4* entre vignobles et bastides, dans le Tarn (81)

Annonce **C1289677** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

Parc résidentiels de loisirs - village de gîtes situé entre vignobles et bastides, dans le Tarn (81).

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **4 étoiles**

Nombre d'emplacements : **18**

Surface totale : 30 000 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

Emplacement en pleine nature, proche des grands sites touristiques d'Occitanie.

Au bord du Tarn sur une zone non inondable

Salle de réception et logement de fonction

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
233 000 € (HT)	250 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 250 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Description de l'immobilier : Une grande bâtisse de 300 m2 sur 2 niveaux (salle de réception, logement de fonction, bureau, stcokage)
18 locatifs

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1289677/yUbm4Ce4Z5.jpg