

Terrain, 328 m2, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310)

Annonce **C1289636** postée le **06/décembre/2024**

Description de l'activité

SAINT PHILBERT DE Grand LIEU Terrain constructible en premier rideau et hors lotissement à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310) à 4km du centre bourg de la commune en direction de Nantes. 328m2 constructible libre de constructeur. Façade : 12,33m, exposée plein ouest. Assainissement autonome à prévoir. Coffret électrique déjà installé devant la parcelle. Maison de plain-pied obligatoire. SAS REVO IMMO - PHELIPPEAU Dylan EI - 06 28 47 50 21 - Plus d'informations sur [www. revo. immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901050043) Agent commercial RSAC NANTES 829 279 579 Honoraires : 6 % TTC inclus charge acquéreur (65 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [https://www. georisques. gouv. fr/](https://www.georisques.gouv.fr/).

Surface commerciale : 328 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **63 900 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **60 000 €**
Montant honoraires : **6.5 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu : **7 958 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.