

## Bureaux / Locaux professionnels, 434 m<sup>2</sup>, Limonest (69760)

Annonce C1289590 postée le 06/décembre/2024

### Description de l'activité

---

A louer, Limonest, sur Parc Jardin d'Eole, au premier étage, sans ascenseur, d'un immeuble en R+1 une surface de bureaux de 434m<sup>2</sup> dont 41m<sup>2</sup> de quote-part de communs. Les bureaux sont au premier étage de l'immeuble en triple exposition, avec 2 portes palières. Actuellement il sont subdivisés en 16 bureaux dont 2 de 40m<sup>2</sup> environ et 3 d'une trentaine de m<sup>2</sup>. kitchenette. Nombreux espaces rangement aménagés Climatisation réversible par PAC commune. 14 parkings extérieurs complètent l'offre Environnement très calme et verdoyant. restaurants à proximité.

**Surface commerciale :** 434 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 434 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 616 €**

### Localisation

---

Localisation : **Limonest (69760), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Limonest : **3 277 ( sos villages )**

### Photos

---



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1289590/3.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1289590/3.jpg)

