Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité / Entrepôt, 196 m2 au sein de la zone d'activité de Gouesnou

Annonce **C1289570** postée le **06/décembre/2024**

## Description de l'activité

Gouesnou (29850) : A vendre cellule d'une superficie développé de 196,52 m2.

Idéalement situé au sein de la zone d'activité de Gouesnou.

Les locaux bénéficient de places de stationnements privatives ainsi que d'une voierie pl.

Locaux classifiés en établissement recevant du public 5ème catégorie pouvant recevoir du public.

Livré brut de béton, fluides en attentes.

**Surface commerciale :** 196 m²

**Surface totale :** 196 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **275 600 €** (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **260 000 €** |
| Montant honoraires : | **6 %** |

## Localisation

Localisation : **Gouesnou (29850), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Gouesnou : **6 478 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**