Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité de 295 m2 dans une zone dynamique,, Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1289398** mise à jour le **13 décembre 2024**

## Description de l'activité

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A la location un local d'activité neuf de 295 m2 comprenant 92 m2 en mezzanine, en bordure d'autoroute a43 pour une visibilité maximale, à 3min en voiture de l'autoroute a43, à 25 min de l'aéroport Saint-Exupéry.

Dalle béton, hauteur 7.20m, porte sectionnelle 4x4m, compteur EDF triphasé, arrivée fibre.

La partie mezzanine/bureau est aménageable au besoin.

Le parc est composé de 9 cellules modulables au total, permettant de louer une surface plus importante si besoin.

**Surface commerciale :** 295 m²

**Surface totale :** 295 m²

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 ( ville )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1289398/72.jpg