

## Terrain, bâtir de 744 m<sup>2</sup> au calme,, Port-d'Envaux (17350)

Annonce C1289322 postée le 05/décembre/2024

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Terrain à bâtir situé à 10' de Saintes, dans un charmant village de Port-d'Envaux (17350).

Terrain d'une superficie de 744 m<sup>2</sup> viabilisé, tout-à-l'égout.

Environnement calme et verdoyant au sein d'un petit lotissement de 5 lots, libre de constructeur.

Les honoraires de 8,47% sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 744 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 744 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 61 900 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 56 899 €

Montant honoraires : 8.8 %

### Localisation

---

Localisation : Port-d'Envaux (17350), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Port-d'Envaux : 1 128 ( sos villages )

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.